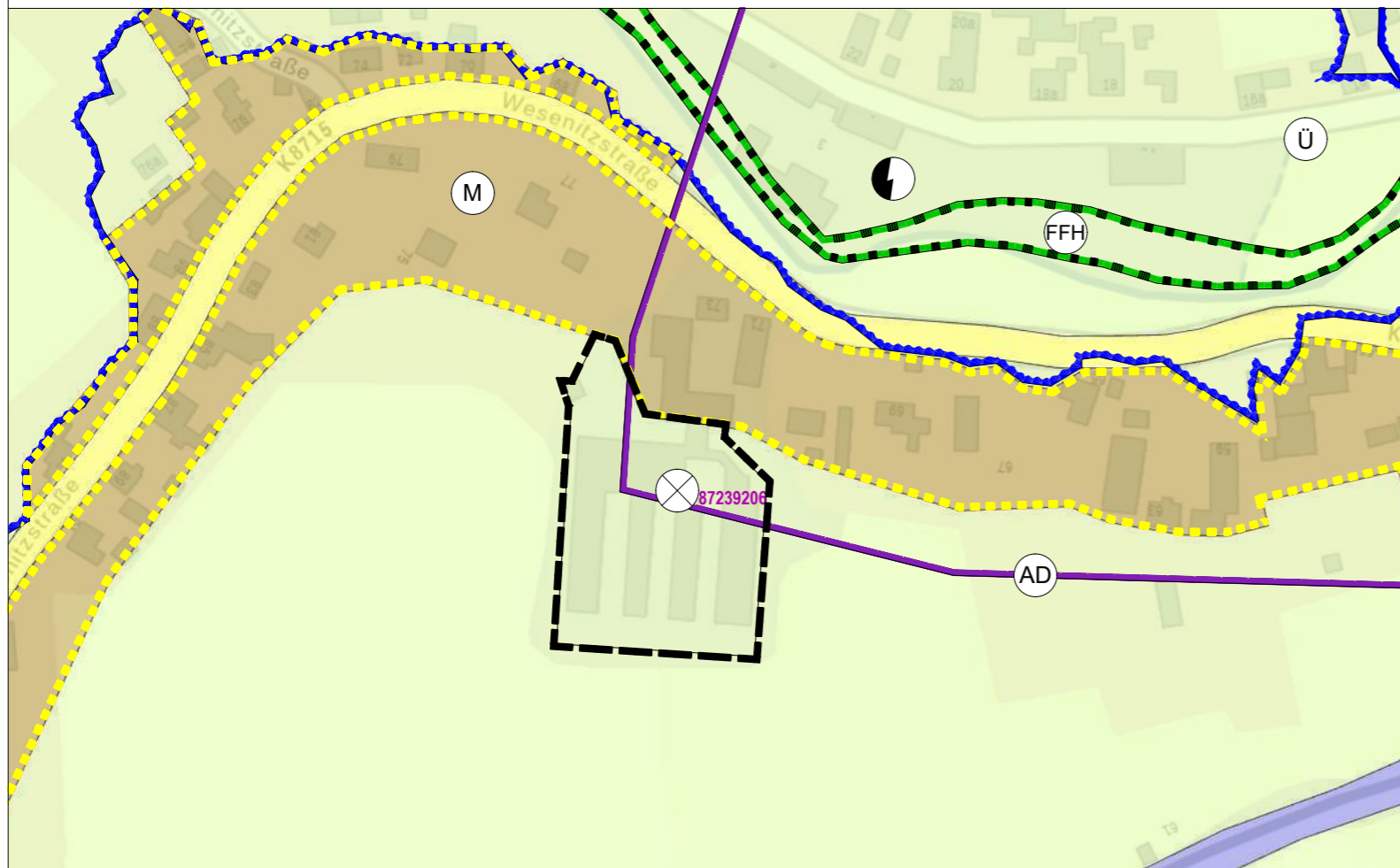
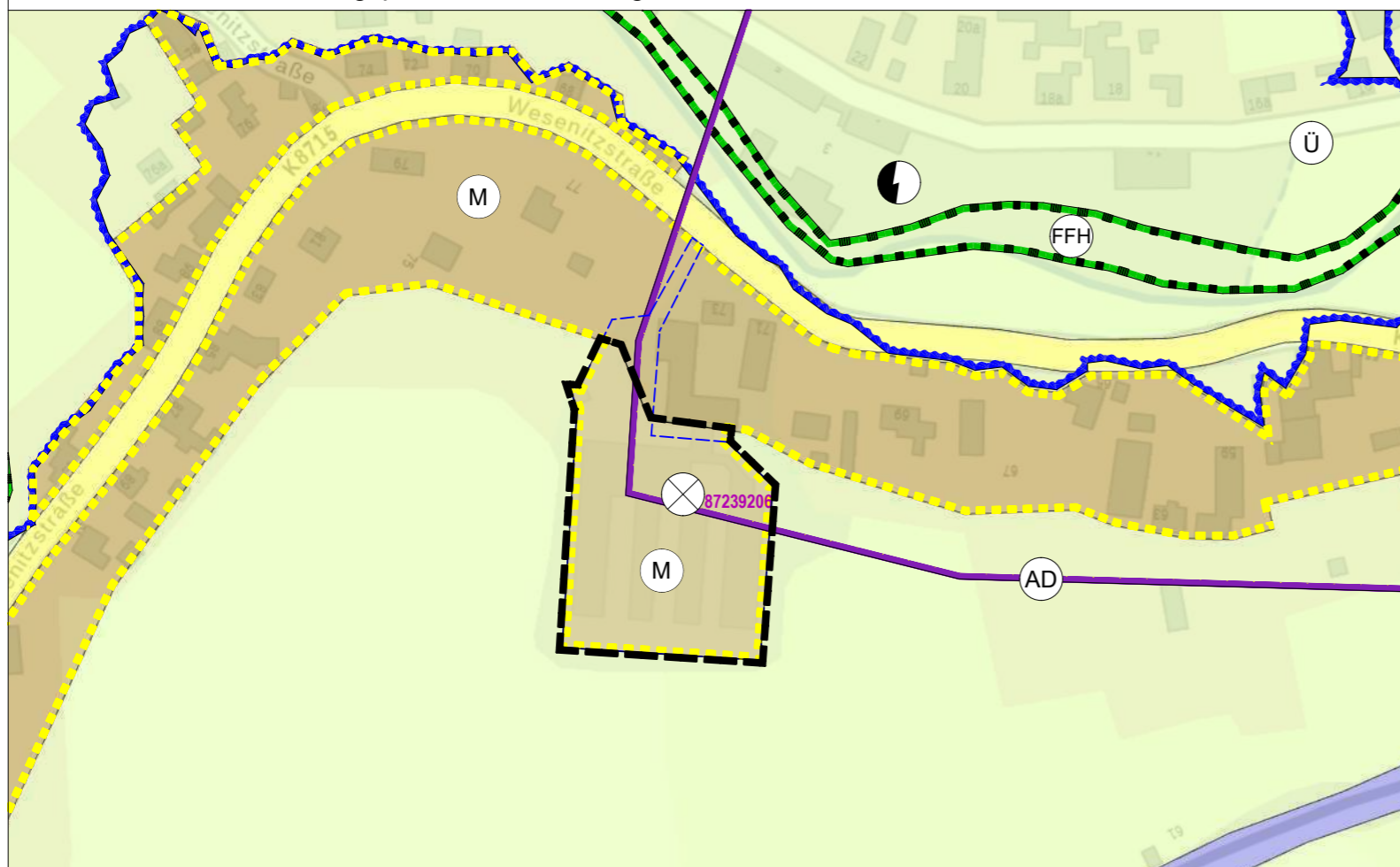


Ausschnitt Flächennutzungsplan, wirksame Fassung



Plangrundlage: RAPIS Raumplanungsinformationssystem Sachsen, Dezember 2025

Ausschnitt Flächennutzungsplan, 3. Teiländerung



Plangrundlage: RAPIS Raumplanungsinformationssystem Sachsen, Dezember 2025

PLANZEICHENERKLÄRUNG

DARSTELLUNG (§ 5 Abs. 2 BauGB)

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

(M) Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

Umgebung von Bauflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Bahnanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Elektrizität

Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

KENNZEICHNUNG (§ 5 Abs. 3 BauGB)

⊗ 87239206 Ablagerung (Altstandort; Altablagerung) (mit ID-Nummer)

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME (§ 5 Abs. 4, 4a BauGB)

(AD) Archäologische Denkmale

(Ü) Überschwemmungsgebiet

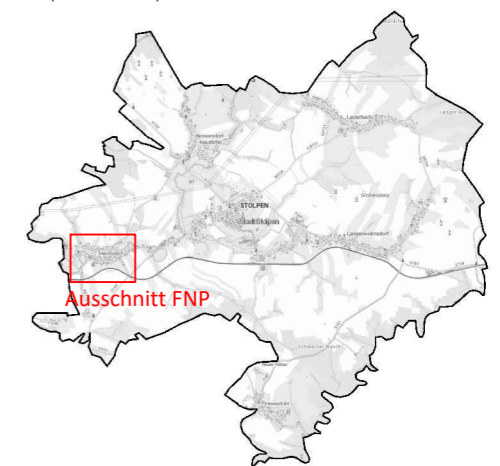
(FFH) FFH-Gebiet

SONSTIGES / HINWEISE

⊞ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 3. Änderung des Flächennutzungsplans

⊞ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches eines Bebauungsplanes (in Aufstellung)

Übersichtskarte (ohne Maßstab)



Stadt Stolpen

3. Änderung Flächennutzungsplan

im Teilbereich
"Bebauungsplan Mischgebiet Wesenitzstraße" Helmsdorf

PLANBEZEICHNUNG

Planzeichnung

PLANUNGSTRÄGER

Stadt Stolpen
Markt 1, 01833 Stolpen

PLANUNGSSTAND

Vorentwurf

PLANFASSUNG

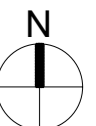
09.02.2026

MAßSTAB

1 : 2.500

BLATTFORMAT

DIN A3



PLANVERFASSEN

Büro Neuland
Lindenberger Straße 46 b, 02736 Oppach
Tel.: 035872/ 41910, post@neuland-oppach.de

