

Sitzungs-Beschluss-Vorlage

Beschlussfassung im Stadtrat am 27.02.2024

Beschluss-Nr.	Anzahl der Mitglieder:	17	Ja-Stimmen:
öffentlich	X	davon anwesend:	Nein-Stimmen:
nicht öffentlich		davon befangen:	Stimmenthaltungen:

1. Bezeichnung der Vorlage: Vergabe der Bauleistung zum Los 02 – Elektroinstallation im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben Erneuerung Elektroanlage Grundschule Langenwolmsdorf, Hauptstraße 50d in 01833 Stolpen OT Langenwolmsdorf

2. Gesetzliche Grundlagen: VOB/A; SächsGemO, Hauptsatzung

3. Beschluss: Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistung Los 02 – Elektroinstallation im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben Erneuerung Elektroanlage Grundschule Langenwolmsdorf, Hauptstraße 50d in 01833 Stolpen OT Langenwolmsdorf, HH-Stelle 11.13.05.14, 2020-06, 421101, an den wirtschaftlichsten Bieter, Fa. Elektro- und Gebäudetechnik Sebnitz e. K. aus 01855 Sebnitz, zum Bruttoangebotspreis von 424.411,06 Euro.

4. Begründung:

Das Bauvorhaben beinhaltet die komplette Erneuerung der Elektroanlage (Haupt-, Unterverteilung, Hausalarmanlage, Datennetz) im Objekt der Grundschule Langenwolmsdorf. Die Umsetzung des bis dato mehrfach verschobenen Vorhabens, bei dem bisherige Ausschreibungen in 2023 schon zweimal wegen überhöhtem Angebotspreis aufgehoben werden mussten, für den Zeitraum der 06/2024 bis 12/2024 geplant.

Die vom Büro Ingenieurgesellschaft Lehner & Sachse mbH erstellte Kostenberechnung zum Baulos 02 beläuft sich auf 324.446,46 Euro.

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A fand die Submission zum Los 02 – Elektroinstallation am 05.02.2024 statt.

Durch das Ingenieurbüro erfolgte die Prüfung/Wertung des einzigen vorliegenden Angebotes. Im Vergleich der bisherigen aufgehobenen Ausschreibungen ist das aktuelle Ausschreibungsergebnis auf gleichem hohen Preisniveau geblieben. Das Angebot wurde unter der gegebenen Situation geprüft.

Trotz der bestehenden Kostenerhöhung von ca. 100.000,00 Euro mit einer 31 %igen Überschreitung gegenüber der veranschlagten Kostenberechnung empfiehlt die Verwaltung, das Vorhaben im Jahr 2024 umzusetzen und somit das Angebot zu beauftragen.

Aus Erfahrung der bereits im Jahr 2023 erfolgten Aufhebung und wiederholten Ausschreibung der Bauleistung zum Los 02 – Elektroinstallation konnte keine Verbesserung des Ausschreibungsergebnisses erzielt werden. Die aktuelle Marktsituation hinsichtlich der Fachleistungen im Elektrogewerk sind äußerst angespannt, d. h. erforderliche Kapazitäten sind nicht mehr ausreichend vorhanden und können auch nach derzeitiger Einschätzung zukünftig auch nicht mehr bereitgestellt werden. Somit könnte auch bei einer nochmaligen Ausschreibung nicht von einem niedrigeren Preisniveau ausgegangen werden.

Die Finanzierung der zur Beauftragung anstehenden Teilleistung des Bauloses 02 ist bzw. wird über das Produkt 11.13.05.14, 2020-06, 421101 durch Finanzmitteleinordnung von 340.000,00 Euro im Haushalt 2023 und 360.000,00 Euro im Haushalt 2024 gesichert bzw. geplant.

Für diese Maßnahme erhält die Stadt Stolpen vom Freistaat Sachsen im Bewilligungszeitraum bis 31.12.2024 eine Zuwendung aus dem Förderprogramm Schulinfrastrukturverordnung in Höhe von 404.441,01 Euro.

Hirdina
Bürgermeister

Dienstsiegel