

# Sitzungs-Beschluss-Vorlage

Beschlussfassung im Stadtrat am 28.02.2022

<b>Beschluss-Nr.</b>	Anzahl der Mitglieder:	17	Ja-Stimmen:
öffentlich	X	davon anwesend:	Nein-Stimmen:
nicht öffentlich		davon befangen:	Stimmenthaltungen:

---

**1. Bezeichnung der Vorlage:** Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet Schweinemastanlage Stolpen, Alte Napoleonstraße“ – Aufhebung des Verfahrens

**2. Gesetzliche Grundlagen:** BauGB  
§ 28 Abs. 2 Punkt 4 SächsGemO  
§ 4 Punkt 12 Hauptsatzung

**3. Beschluss:** Der Stadtrat hebt den Aufstellungsbeschluss vom 25.09.2017 (Beschluss-Nr. 62/2017) zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Schweinemastanlage Stolpen, Alte Napoleonstraße“ auf und beendet das Bebauungsplanverfahren.

**4. Begründung:**

Der Vorhabensträger wurde auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses Nr. 45/2021 vom 19.07.2021 mit Schreiben vom 23.07.2021 aufgefordert, den eingereichten Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes bis zum 10.09.2021 zu überarbeiten.

Einer Fristverlängerung (Antrag vom 09.09.2021) zur Überarbeitung der Antragsunterlagen wurde antragsgemäß stattgegeben.

Auch diese Frist wurde durch den Vorhabensträger nicht eingehalten. Nur auf die nochmalige Aufforderung der Stadt vom 10.01.2022 erfolgte eine Reaktion des Vorhabensträgers am 12.01.2022.

Der Stadtrat stellt fest, dass offenbar seitens des Vorhabensträgers kein ernsthaftes Interesse an einer Fortführung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes besteht.

Gleichzeitig beabsichtigt der Stadtrat eine grundsätzliche langfristige planungsrechtliche Neuordnung des Gebietes.

Steglich  
Bürgermeister

Dienstsiegel