

Sitzungs-Beschluss-Vorlage

Beschlussfassung im Stadtrat		am	22.10.2024
Beschluss-Nr.		Anzahl der Mitglieder:	16
öffentlich	X	davon anwesend:	Ja-Stimmen:
nicht öffentlich		davon befangen:	Nein-Stimmen:
			Stimmenthaltungen:

1. Bezeichnung der Vorlage: Vergabe der Bauleistung für den Austausch des Blockkraftheizwerkes (BHKW) in der Grund- und Oberschule Stolpen

2. Gesetzliche Grundlagen: VOB/A, SächsGemO, Hauptsatzung

3. Beschluss: Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistung für den Austausch des Blockkraftheizwerkes (BHKW) in der Grund- und Oberschule Stolpen, Produkt 11.13.05.20, 2023-10, Sachkonto 421101 an den wirtschaftlichsten Bieter, Fa. Meyer Wärmetechnik GmbH aus 01108 Dresden zur Bruttoangebotssumme von **56.192,48 Euro**.

4. Begründung:

Die ausgeschriebene Bauleistung umfasst den vollständigen Austausch des BHKW's in der Grund- und Oberschule Stolpen und soll im Zeitfenster bis zum 28.02.2025 umgesetzt werden. Das vorhandene BHKW wurde im Jahre 2014 errichtet und ist demnach 10 Jahre im Einsatz. Das BHKW dient als Ergänzung zur konventionellen Erdgasheizungsanlage. Aufgrund der Betriebsstunden ist die Laufleistung des Motors und Generators überschritten. Der Abfall der Leistungsfähigkeit und technischer Verschleiß sind deutlich erkennbar. Eine Reparatur von Einzelteilen ist technisch nicht realisierbar und nicht zielführend. Aus diesem Grund steht als technische Lösung nur der Ersatz der Gesamtanlage zur Diskussion. Da der Anteil des BHKW's an der Wärmeproduktion bei 50 % liegt und der erzeugte Strom anteilig direkt im Gebäude genutzt wird, würde bei einem Ausfall des BHKW's ohne Ersatz der Energie- und Kosteneinsparungseffekt von ca. 32 % wegfallen. Mit dem Ersatz des BHKW's werden 25 Tonnen CO2 pro Jahr eingespart. Das neue BHKW entspricht den Anforderungen an das neue Gebäudeenergiegesetz.

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A erfolgte die Submission am 13.09.2024.

Das Planungsbüro für Haustechnik Dipl.-Ing Peter Fischer aus 02625 Bautzen führte die Prüfung und Wertung der eingereichten Angebote durch.

Der wirtschaftlichste Bieter wurde ermittelt und als Vergabevorschlag (siehe Anlage) ausgewiesen.

Das Angebot des Bieters, Fa. Meyer Wärmetechnik GmbH aus 01108 Dresden, liegt mit 56.192,48 Euro brutto ca. 2 Prozent unter der vom Planungsbüro erstellten aktuellen Kostenberechnung in Höhe von 57.229,00 Euro brutto und ist ca. 36 Prozent günstiger als der Bieter auf Platz 2. Der Bieter, Fa. Meyer Wärmetechnik GmbH aus 01108 Dresden, ist seit langem am Markt und bereits Betreuer des BHKW's. Aus diesem Grund wird von einer auskömmlichen Kalkulation ausgegangen.

Die Finanzierung der zur Beauftragung anstehenden Leistung ist über die Einordnung im Haushalt 2024 der Stadt Stolpen gesichert. Die Stadt Stolpen hat das Vorhaben für Zuweisungen aus dem Klimabudget im Jahr 2024 nach dem Gesetz über das Kommunale Energie- und Klimabudget (KomEKG) bei dem Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge angemeldet und mit Bescheid vom 30.04.2024 die Bewilligung der Fördermittel in Höhe von 40.500 Euro als Festbetrag erhalten.

Hirdina
Bürgermeister

Dienstsiegel