

EINGEGANGEN AM 2 9. NOV. 2023



SachsenNetze HS.HD GmbH · Region Heidenau  
Hauptstraße 110 · 01809 Heidenau

GICON-Großmann Ingenieur Consult GmbH  
Tiergartenstraße 48  
01219 Dresden

Bearbeiter/-in	[REDACTED]
Telefon	+49 351 5630-21270
Fax	+49 351 5630-21221
Unser Zeichen	N-BEN-Mi-Rü
Ihr Zeichen	
Ihre Nachricht vom	10.11.2023
E-Mail	RB.Heidenau@SachsenEnergie.de
Internet	www.Sachsen-Netze.de
Datum	27.11.2023

**SachsenNetze HS.HD-Registriernummer 22681-2023**  
**Stellungnahmen zur Aufstellung Bebauungsplan Alte Napoleonstraße FNP in Stolpen**  
**OT Langenwolmsdorf**

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage erhalten Sie die Stellungnahmen unserer Fachbereiche

- x Elt-Anlagen
- x Gasanlagen
- x Informationstechnik (SachsenGigaBit GmbH)

Mit Fragen wenden Sie sich bitte an die zuständige Region Heidenau oder den angegebenen Ansprechpartner unter Angabe der SachsenNetze HS.HD -Registriernummer.

Mit freundlichen Grüßen

SachsenNetze HS.HD GmbH

Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Dr. Frank Brinkmann  
Geschäftsführung:  
Dr. Steffen Heine  
Dr. Kathrin Kadner

Sitz der Gesellschaft:  
Rosenstraße 32  
01067 Dresden

Handelsregister:  
HRB 24998  
Amtsgericht Dresden  
USt-IdNr. DE251246128

Bankverbindung:  
Commerzbank AG  
IBAN DE55 8508 0000 0403 7844 00  
BIC DRESDEF3303

SachsenNetze HS.HD GmbH · Region Heidenau  
Hauptstraße 110 · 01809 Heidenau

GICON-Großmann Ingenieur Consult GmbH  
Tiergartenstraße 48  
01219 Dresden

Bearbeiter/-in [REDACTED]  
Telefon +49 351 5630-21270  
Fax +49 351 5630-21221  
Unser Zeichen N-BEN-Mi-Rü

Ihr Zeichen -  
Ihre Nachricht vom 10.11.2023

E-Mail RB.Heidenau@SachsenEnergie.de  
Internet www.Sachsen-Netze.de

Datum 27.11.2023

**SachsenNetze HS.HD-Registriernummer 22681-2023**  
**Stellungnahme Strom zur Aufstellung Bebauungsplan Alte Napoleonstraße FNP in Stolpen**  
**OT Langenwolmsdorf**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im angefragten Bereich befinden sich Niederspannungsanlagen der SachsenNetze HS.HD GmbH.  
Die Lage entnehmen Sie bitte den Ihnen digital übermittelten Plänen.

Die Sicherheit und die Zugänglichkeit der vorhandenen Versorgungsanlagen dürfen nicht beeinträchtigt werden.

Von den dargestellten Kabelanlagen wird zu eventuell geplanten Bauobjekten ein seitlicher Mindestabstand von 1,0 m gefordert. Der Abstand zum Kabel bei Maschineneinsatz muss mindestens 0,3 m betragen. Die Überdeckung der Kabel von 0,6 m ist zu gewährleisten.  
Die Kabel dürfen nicht überbaut bzw. überschüttet werden.  
Eine Veränderung von Höhenlagen ist nicht gestattet.  
Zur Verlegetiefe können wir keine Angaben machen, diese ist von Ihnen durch Suchschachtung mittels Querschläge zu ermitteln.

Im gesamten Bereich der Kabelanlagen ist Handschachtung erforderlich.

Von den dargestellten Niederspannungsfreileitungen ist ein waagerechter Mindestabstand vom äußeren Leiterseil von 2,5 m zu eventuell geplanten Bauobjekten einzuhalten.

Bei Aufgrabungen in der Nähe unserer Freileitungsstützpunkte ist deren Standsicherheit zu gewährleisten. Die Durchfahrtshöhen entsprechend den DIN-Vorschriften sind einzuhalten.

Vorhandene Hausanschlusskästen sind vor Beschädigung zu schützen. Die ständige Zugänglichkeit muss jederzeit gewährleistet sein.

Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Dr. Frank Brinkmann  
Geschäftsführung:  
Dr. Steffen Heine  
Dr. Kathrin Kadner

Sitz der Gesellschaft:  
Rosenstraße 32  
01067 Dresden

Handelsregister:  
HRB 24998  
Amtsgericht Dresden  
USt-IdNr. DE251246128

Bankverbindung:  
Commerzbank AG  
IBAN DE55 8508 0000 0403 7844 00  
BIC DRESDEFF850

Bitte beachten Sie, dass der Abstand bei Strauch- bzw. Baumpflanzungen zu unseren Freileitungsstützpunkten mindestens 2,5 m, gemessen vom Zuwachs des äußeren Wurzelbereiches, stets einzuhalten ist. Bei Aufgrabungen ist deren Standsicherheit zu gewährleisten. Der Mindestabstand von 2,5 m zwischen Bäumen und Leiterseil bei größtem Durchhang ist einzuhalten. Der Kronenzuwachs ist unbedingt zu beachten.

Der Abstand zu unseren Kabelanlagen gemessen vom Zuwachs des äußeren Wurzelbereiches muss ebenfalls mit mindestens 2,5 m gewährleistet sein.

Bei Unterschreitung des Mindestabstandes muss der erforderliche Schutz der vorhandenen Kabel gesondert bei SachsenNetze HS.HD GmbH in der Region Heidenau, Hauptstraße 110, 01809 Heidenau beantragt werden.

Ihr Ansprechpartner während der Bauphase ist [REDACTED] Tel.: +49 351 5630-21284.

Ansprechpartner für die Erschließung ist [REDACTED], Tel.: +49 351 5630-21209.

Bauvorhaben sind separat zur Stellungnahme bei uns einzureichen.

Ihr Ansprechpartner hierzu ist [REDACTED] Tel.: +49 351 5630-21287.

Vor Baubeginn muss die beauftragte Firma die Auskunftserteilung für Schachtarbeiten bei uns einholen.

Unsere Stellungnahme gilt ein Jahr.

Mit freundlichen Grüßen

SachsenNetze HS.HD GmbH  
Region Heidenau

[REDACTED]

Anlage  
Merkblatt „Mehr Sicherheit“

## Mehr Sicherheit

### Merkblatt zum Schutz unterirdischer Ver- und Entsorgungsanlagen bei Bauarbeiten in öffentlichen und privaten Grundstücken

Telefonnummern bei Beschädigung von Ver- und Entsorgungsanlagen oder Gasgeruch! (24 Stunden erreichbar)

#### Entstördienst der SachsenNetze

**Erdgas:** 0351 5017-8880

**Strom:** 0351 5017-8881

**Abwasser:** 0351 5017-8882<sup>1</sup>

**Wasser:** 0351 5017-8883

**Fernwärme:** 0351 5017-8884

<sup>1</sup> für folgendes Netzgebiet: Abwasserzweckverband „Obere Spree“ (AZV)

#### 1. Geltungsbereich

Diese Hinweise gelten für Bauarbeiten im Netzgebiet der SachsenNetze HS.HD GmbH und des AZV. Betroffen sind Arbeiten im Bereich von Gas-, Strom-, Trinkwasser-, Abwasser- und Fernwärmeanlagen einschließlich der dazugehörigen Fernmeldekabel und Korrosionsschutzanlagen.

#### 2. Pflichten des Bauunternehmers

##### Erkundungspflicht

Das Tiefbauunternehmen muss sich rechtzeitig vor Beginn der Bauarbeiten bzw. Planungen bei der zuständigen Auskunftsstelle über die Lage der Ver- und Entsorgungsanlagen im Baustellenbereich informieren. Sind Unterlagen nicht vollständig, nicht lesbar oder bestehen Zweifel an der Lage, ist die auskunftserteilende Stelle zu informieren. Die Arbeiten in diesem Bereich sind bis zur Klärung zu unterbrechen.

##### Sorgfaltspflicht

Im Bereich der Ver- und Entsorgungsanlagen ist so zu arbeiten, dass die Zugängigkeit, die Bedienbarkeit und die Betriebssicherheit der Anlagen bei und nach Ausführung der Arbeiten gewährleistet bleiben. Armaturen, Hydranten, Schachtabdeckungen und Beschilderungen dürfen weder überbaut noch entfernt werden. Es ist grundsätzlich nicht gestattet, Leitungen zu überbauen, mit tiefwurzelnden Bäumen oder Sträuchern zu überpflanzen oder mit Materialien zu überlagern.

#### 3. Lage von Ver- und Entsorgungsleitungen

Kabel, Gas- und Trinkwasserleitungen liegen in der Regel 0,6 - 1,5 m tief. Kanäle teilweise tiefer. Diese Maße können durch Erdabtragung, Aufschüttung, Straßenbau u. ä. erheblich über- oder unterschritten sein. **Gehen Sie deshalb nie von der Regeltiefe aus, informieren Sie sich vorher!** Verschaffen Sie sich durch fachgerechte Erkundungsmaßnahmen (Ortung, Querschläge, Suchschlitze, Handschachtung o. a.) Gewissheit über die genaue Lage der Leitungen.

#### 4. Baudurchführung

Die Bauarbeiten sind unter Beachtung der anerkannten Regeln der Technik (DVGW-Arbeitsblätter, DIN-Vorschriften, VDE-Richtlinien, BG-Vorschriften usw.) und den Forderungen unserer Stellungnahmen bzw. Auskunftserteilung zur Baumaßnahme durchzuführen. Maschinelle Arbeiten dürfen nur so ausgeführt werden, dass eine Gefährdung von Ver- und Entsorgungsanlagen ausgeschlossen ist.

In der Nähe von Leitungen dürfen Bagger und spitze oder scharfe Werkzeuge (z. B. Bohrer, Picken, Stoßeisen, Spaten) nur mit größter Vorsicht eingesetzt werden. Das Aufstellen von Kränen, Einbringen von Verbauen mit Erdankern, Bohrungen, Rammungen, Sprengungen und Durchörterung bedürfen der gesonderten Abstimmung. Der Einsatz von Erdraketen/Bodendurchschlagsraketen in der Nähe von Versorgungsleitungen ist grundsätzlich untersagt.

Erdverlegte Leitungen dürfen nur dann überfahren werden, wenn die Befestigung des betroffenen Bereiches und das Leitungssystem für diese Verkehrsbelastung ausgelegt sind (EUROCODE 1). Dieser Grundsatz gilt auch für das Abstellen von Technik, Containern etc.

## 5. Freilegen von Ver- und Entsorgungsanlagen

- Müssen erdverlegte Leitungen oder Anlagen freigelegt werden, darf das nur in Handschachtung und in einem von der SachsenNetze HS.HD GmbH bestätigten Umfang erfolgen.
- Kabel und Leitungen dürfen nur mit Zustimmung und unter Aufsicht von Mitarbeitern der SachsenNetze HS.HD GmbH bewegt werden. Das Sichern freigelegter Anlagen ist im Vorfeld der Baumaßnahme mit dem zuständigen Meisterbereich abzustimmen.

## 6. Verfüllen von Ver- und Entsorgungsanlagen

- Der Erdstoff unterhalb freigelegter Anlagen ist fachgerecht zu verdichten.
- Die Verfüllung von Kabeln und Leitungen erfolgt ausschließlich mit Sand (Körnung 0 - 4 mm).
- Die Sandummantelung muss mindestens 10 cm betragen, um Beschädigungen bei Verdichtungsarbeiten auszuschließen.
- Ursprüngliche Abdeckungen (Kabelhauben, Trennmaterialien) und Warnbänder sind wieder einzubauen.
- Eine Veränderung der Überdeckung ist nur in Abstimmung mit SachsenNetze HS.HD GmbH zulässig

## 7. Beschädigung/Austritt des Leitungsinhaltes

**Melden Sie bitte jede Beschädigung umgehend** unter der auf Seite 1 angegebenen Telefonnummer für den Entstördienst der SachsenNetze. Bei Beschädigungen ist der Gefahrenbereich zu räumen, ggf. abzusperrern und gegen den Zutritt Dritter zu sichern. **Wenn nötig informieren Sie die Polizei und/oder die Feuerwehr.**

## Gasleitungen

- Bei ausströmendem Gas besteht Brand-, Verpuffungs- oder Explosionsgefahr.
- Vermeiden Sie Funkenbildung und bedienen Sie im Gefahrenbereich kein Telefon.
- Stellen Sie Baumaschinen und Fahrzeugmotoren ab.

## Kabel

Bei Beschädigungen von Kabeln besteht Gefahr für Leib und Leben durch Stromeinwirkung. Auch kleine Beschädigungen an Kabeln wie z. B. Druckstellen oder Deformierungen können später große Störungen verursachen. **Führen Sie niemals selbst Untersuchungen an der Schadensstelle durch.**

## Freileitungen

- Zu den im Arbeitsbereich befindlichen Freileitungen sind nach **allen Seiten 3 m Sicherheitsabstand einzuhalten.**
- Bei Beschädigungen von Leiterseilen ist die Gefahrenstelle zu sichern.

## Wasserleitungen/Abwasserkanäle

Bei Beschädigungen von Rohrleitungen, bei denen Wasser bzw. Abwasser austritt, besteht die Gefahr von Ausspülungen und Infektionen.

- Räumen Sie tiefliegende Räume und Baugruben.
- Vermeiden Sie Kontakt mit Abwasser.

## Fernwärmeleitungen

Bei Beschädigungen von Fernwärmeleitungen besteht die Gefahr der Ausspülung, Verbrühung und Verätzung. Vermeiden Sie Kontakt mit dem Inhaltswasser.

Stand: 01/2021

SachsenNetze GmbH · Region Heidenau  
Hauptstraße 110 · 01809 Heidenau

GICON-Großmann Ingenieur Consult GmbH  
Tiergartenstraße 48  
01219 Dresden

Bearbeiter/-in [REDACTED]  
Telefon +49 351 5630-21219  
Fax +49 351 5630-21221  
Unser Zeichen N-BENxG-Fi-Rü

Ihr Zeichen  
Ihre Nachricht vom 10.11.2023

E-Mail RB.Heidenau@SachsenEnergie.de  
Internet www.Sachsen-Netze.de

Datum 27.11.2023

**SachsenNetze-Registriernummer 22681-2023**  
**Stellungnahme Gas zur Aufstellung Bebauungsplan Alte Napoleonstraße FNP in Stolpen**  
**OT Langenwolmsdorf**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im vorgesehenen Baubereich befinden sich keine Nieder-, Mittel- und Hochdruckgasversorgungsanlagen sowie Steuerkabel und KKS -Anlagen der SachsenNetze GmbH.

Unsere Stellungnahme für Ihr Bauvorhaben gilt ein Jahr.  
Vor Baubeginn muss die beauftragte Firma die Auskunftserteilung für Schachtarbeiten bei uns einholen.

Mit freundlichen Grüßen

SachsenNetze GmbH  
Region Heidenau



SachsenNetze HS.HD GmbH · Region Heidenau  
Hauptstraße 110 · 01809 Heidenau

GICON-Großmann Ingenieur Consult GmbH  
Tiergartenstraße 48  
01219 Dresden

Bearbeiter/-in [REDACTED]  
Telefon +49 351 5630-25108

Fax  
Unser Zeichen G-TAP/ N-BEN-Rü

Ihr Zeichen  
Ihre Nachricht vom 10.11.2023

E-Mail RB.Heidenau@SachsenEnergie.de  
Internet www.Sachsen-Netze.de

Datum 27.11.2023

### **Stellungnahme Informationstechnik (SachsenGigaBit GmbH), Registrier-Nr.: 22681-2023 zur Aufstellung Bebauungsplan Alte Napoleonstraße FNP in Stolpen OT Langenwolmsdorf**

Sehr geehrte Damen und Herren,

für das angezeigte Plangebiet erteilen wir unsere Zustimmung nur unter der Bedingung, dass die vorhandenen Leitungen nicht beeinträchtigt werden.

Folgende Abstände zu den Informationstechnikanlagen (HDPE-Rohre mit Glasfaserleitungen, Fernmeldekabel, Stromkabel) sind einzuhalten: Parallelführung >0,2 m, Kreuzungen und Engstellen (nach Abstimmung) >0,2 m. Die Regellegetiefe beträgt 0,6 - 0,8m. Die geforderte Überdeckung darf durch Geländeabtrag oder – Aufschüttung nicht verändert werden. Wir bitten Sie, diese Abstandsangaben bei Ihrer weiteren Planung zu berücksichtigen.

**Im Baubereich sind momentan keine Veränderungen oder Erweiterungen unserer Anlagen in Realisierung. Ansprechpartner hierfür ist René Gersch, Tel.: +49 351 5630-25509.**

Sollten im Zuge der geplanten Baumaßnahmen Umverlegungs- oder Sicherungsmaßnahmen an diesen Anlagen notwendig werden, so führen wir diese im Auftrag und zu Lasten Ihres Auftraggebers aus. Notwendig werdende Umverlegungen sind anhand der endgültigen Planungsunterlagen schriftlich der

SachsenGigaBit GmbH  
Friedrich-List-Platz 2, 01069 Dresden  
anzuzeigen.

Die Beantragung der auszuführenden Arbeiten muss spätestens 4 Wochen vor Baubeginn erfolgen, um eine entsprechende Vereinbarung zur Kostentragung zwischen der SachsenGigaBit GmbH und dem Auftraggeber als Voraussetzung für die Realisierung abschließen zu können.

Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Dr. Frank Brinkmann  
Geschäftsführung:  
Dr. Steffen Heine  
Dr. Kathrin Kadner

Sitz der Gesellschaft:  
Rosenstraße 32  
01067 Dresden

Handelsregister:  
HRB 24998  
Amtsgericht Dresden  
USt-IdNr. DE251246128

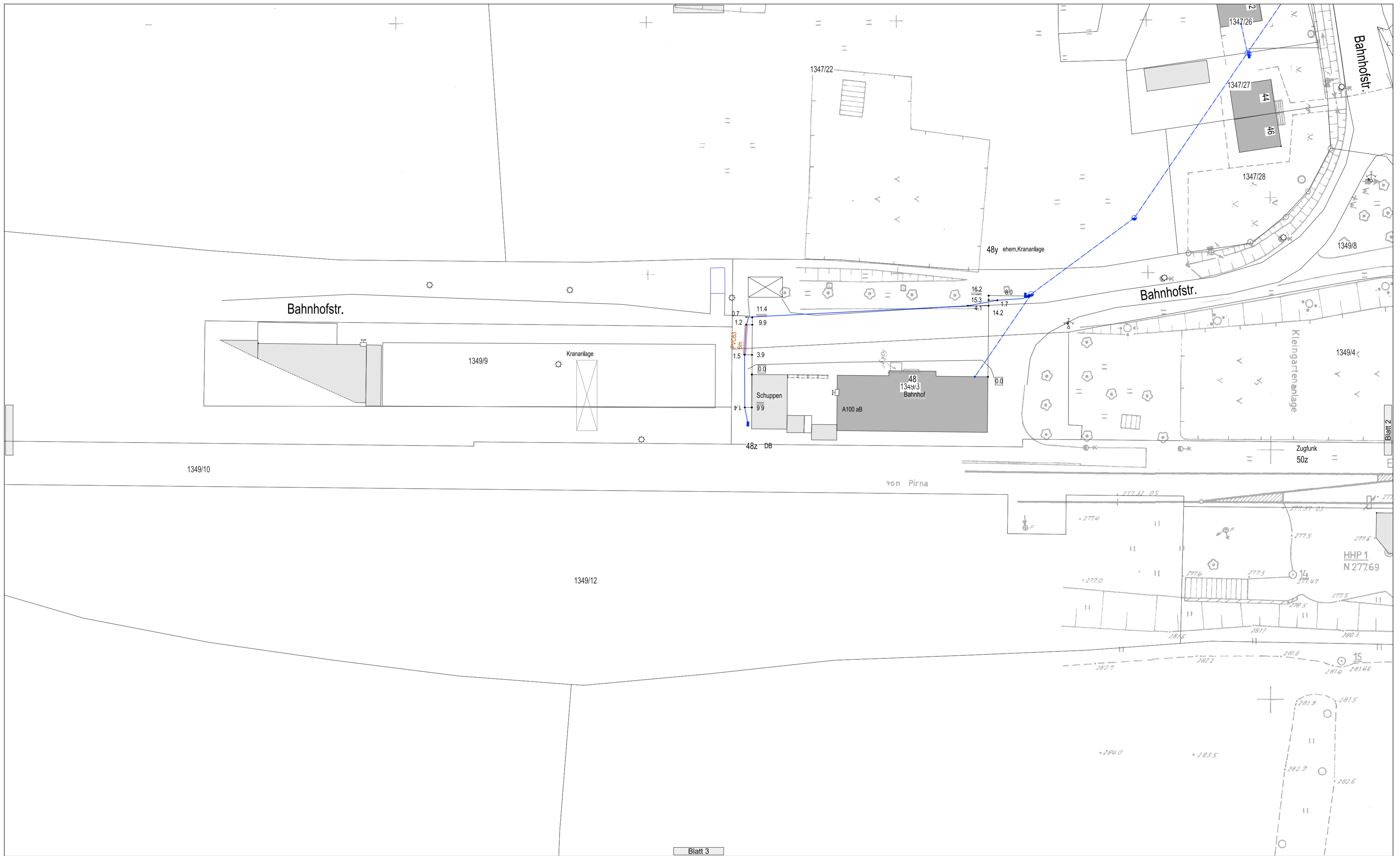
Bankverbindung:  
Commerzbank AG  
IBAN DE55 8508 0000 0403 7844 00  
BIC DRESDEFF850

Vor Baubeginn ist durch den Bauausführenden eine aktuelle Auskunftserteilung einzuholen.  
Unsere Stellungnahme für Ihr Bauvorhaben gilt ein Jahr.

Mit freundlichen Grüßen

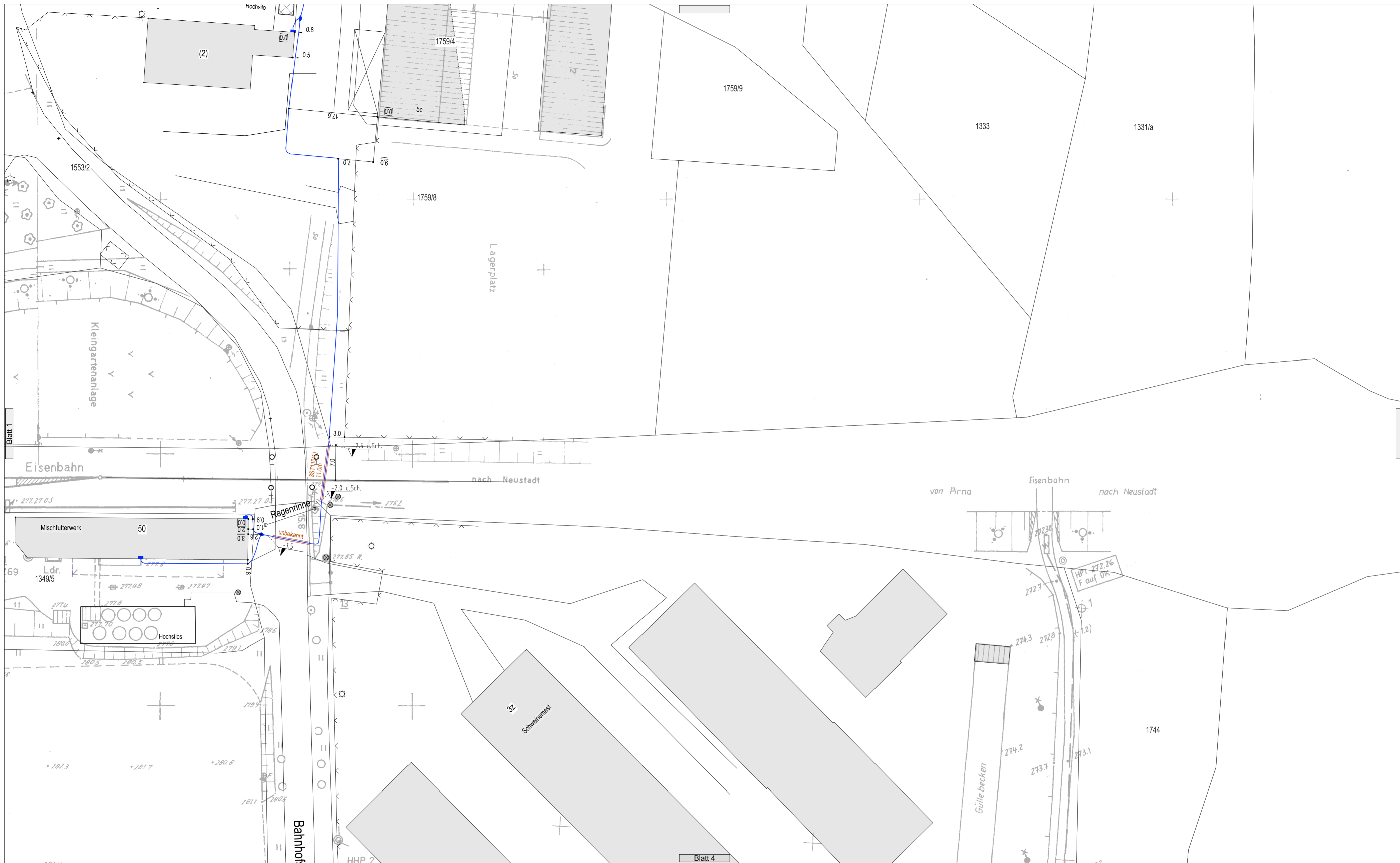
SachsenNetze HS.HD GmbH  
Region Heidenau






Blatt 3

Bestandspläne berechtigen nicht zur Bauausführung! Sie dienen nur der Medienauskunft!			
Vorh.-Bez: Stolpen (OT Langenwolmsdorf) Alte Napoleonstraße		SachsenNetze HS,HD GmbH	
		<b>Bestandsplan Strom (MS/NS)</b>	
		Gilt nur in Verbindung mit dem Anschreiben zu <b>Reg.-Nummer: LAI-SN 2023-22681</b>	
Maßstab 1:500	Ausgabedatum: 10.11.2023	Höhensystem DHHN 2016	Fläche: FNr 1 - Fläche 1 Blatt-Nr.: 1 von 6 <b>Legende siehe Beiblatt!</b>
Keine Gewähr für Aktualität der Topografie und Kataster! Das Abgreifen von Maßen aus dem Plan ist nicht zulässig!			
<small>Copyright: Urheberrechte Geobasisdaten: ©Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN). Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/berechtigten Urhebers.</small>			




Bestandspläne berechtigen nicht zur Bauausführung! Sie dienen nur der Medienauskunft!

Vorh.-Bez: Stolpen (OT Langenwolmsdorf) Alte Napoleonstraße		SachsenNetze HS,HD GmbH
 <p><b>Bestandsplan Strom (MS/NS)</b> Gilt nur in Verbindung mit dem Anschreiben zu <b>Reg.-Nummer: LAI-SN 2023-22681</b></p>		Kontakt:
		Fläche: FNr 1 - Fläche 1 Blatt-Nr.: 2 von 6 <b>Legende siehe Beiblatt!</b>
Maßstab 1:500	Ausgabedatum: 10.11.2023	Höhensystem DHHN 2016
Keine Gewähr für Aktualität der Topografie und Kataster! Das Abgreifen von Maßen aus dem Plan ist nicht zulässig!		
<small>Copyright: Urheberrechte Geobasisdaten: ©Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN). Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/berechtigten Urhebers.</small>		





Bestandspläne berechtigen nicht zur Bauausführung! Sie dienen nur der Medienauskunft!

Vorh.-Bez: Stolpen (OT Langenwolmsdorf) Alte Napoleonstraße		SachsenNetze HS,HD GmbH
 <p><b>Bestandsplan Strom (MS/NS)</b> Gilt nur in Verbindung mit dem Anschreiben zu <b>Reg.-Nummer: LAI-SN 2023-22681</b></p>		Kontakt:
		Fläche: FNr 1 - Fläche 1 Blatt-Nr.: 4 von 6 <b>Legende siehe Beiblatt!</b>
Maßstab 1:500	Ausgabedatum: 10.11.2023	Höhensystem DHHN 2016


Keine Gewähr für Aktualität der Topografie und Kataster! Das Abgreifen von Maßen aus dem Plan ist nicht zulässig!

Copyright: Urheberrechte Geobasisdaten: ©Staatsbetrieb: Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN). Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/berechtigten Urhebers.





Bestandspläne berechtigen nicht zur Bauausführung! Sie dienen nur der Medienauskunft!






















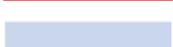
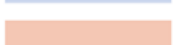
Vorh.-Bez: Stolpen (OT Langenwolmsdorf) Alte Napoleonstraße		SachsenNetze HS,HD GmbH
	<b>Bestandsplan Strom (MS/NS)</b> Gilt nur in Verbindung mit dem Anschreiben zu <b>Reg.-Nummer: LAI-SN 2023-22681</b>	
	Maßstab 1:500	Ausgabedatum: 10.11.2023
Keine Gewähr für Aktualität der Topografie und Kataster! Das Abgreifen von Maßen aus dem Plan ist nicht zulässig!		
<small>Copyright:          Urheberrechte Geobasisdaten: ©Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN).          Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/berechtigten Urhebers.</small>		

Fläche: FNr 1 - Fläche 1  
 Blatt-Nr.: 6 von 6  
**Legende siehe Beiblatt!**

## Legende zum Medienbestand „Strom NS, MS, HS“

**Hinweis:** Die Darstellung von Leitungen in den Bestandsplänen wurde geändert.

Netzbetreiber der **Strom Anlagen:** SachsenNetze HS.HD GmbH

	HS-Kabel
	HS-Freileitung
	HS-Schutzstreifen
	MS-Kabel, 3 Einzelleiter
	MS-Kabel, Fremdeigent.
	MS-Freileitung
	MS-Freileitung, Fremd
	NS-Kabel
	NS-Kabel, Fremdeigent.
	NS-Freileitung
	NS-Freileitung, Fremd
	SB-Kabel
	SB-Freileitung
	sonst. unterird. Leitung
	sonstige ÖB-Kabel
	sonstige NS-Kabel
	sonstige MS-Kabel
	sonst. oberird. Leitung
	Banderder
	Tiefenerder
	Kabelumbauung
	georteter Bereich
	lageunsicherer Bereich

In Leitungsnähe ist Handschachtung erforderlich !



Aktuelles Bauvorhaben

Neuverlegte Leitungen sind noch nicht in den Bestandsplänen!

Die wahre Lage der dargestellten Betriebsmittel und Topografie kann von der Darstellung im Plan deutlich abweichen.

Die dargestellten Flurstücksgrenzen wurden grafisch den Liegenschaftskarten entnommen und dienen nur zu Übersichtszwecken.