

## Grundstücke in Lauterbach zu verkaufen



### Anbieter:

Stadt Stolpen  
Markt 1  
01833 Stolpen

### *Ansprechpartner:*

Frau Kurze  
Tel.: 035973 280 - 16  
Fax: 035973 280 - 25  
E-Mail: [kurze@stolpen.de](mailto:kurze@stolpen.de)

Die Stadt Stolpen bietet eine noch zu vermessende Teilfläche des Flurstücks 267/1 der Gemarkung Lauterbach **meistbietend** zum Verkauf an. Das Grundstück befindet sich im Gebiet des Bebauungsplanes „An der Ostersäule“ im westlichen Teil von Lauterbach. Eine straßenbegleitende Wohnbebauung ist auf dieser Fläche zulässig. Die Gesamtfläche beträgt ca. 1.600 m<sup>2</sup>.

Das Mindestgebot für den Kauf dieses Grundstückes beträgt **60.800,00 €**.

Bitte reichen Sie Ihr Gebot verschlossen in einem Umschlag, der mit der Beschriftung „Gebot Baugrundstück Ostersäule – Bitte nicht öffnen!“ zu versehen ist, bis zum **06.01.2020, 10.00 Uhr** bei der Stadtverwaltung Stolpen, Markt 1, 01833 Stolpen ein.

Besichtigungen können vereinbart werden.

Telefon: 035973 – 280-0      Telefax: 035973 – 280-25

Homepage: [www.stolpen.de](http://www.stolpen.de)

**Hinweis:** Die Stadt Stolpen behält sich die volle Entscheidungsfreiheit vor, ob, wann und an wen, zu welchen Bedingungen das Grundstück verkauft wird und ist nicht daran gebunden, dem höchsten oder irgendeinem Angebot den Zuschlag zu erteilen. Wir bitten um Verständnis, dass nur vollständige schriftliche Angebotsabgaben mit Namen, Telefonnummer und Anschrift berücksichtigt werden können.

## Wichtige Daten auf einem Blick:

- Lage:** Dorfstraße Ortseingang Lauterbach in 01833 Stolpen  
(aus Richtung Bühlau kommend)
- Flurstücke:** Teilfläche des Flurstückes 267/1
- Gemarkung:** Lauterbach
- Objektart:** im Bebauungsplangebiet „An der Ostersäule“ gelegenes Baugrundstück
- Grundstücksgröße:** Gesamtfläche ca. 1600 m<sup>2</sup>
- Vermessung:** Vermessungskosten trägt der Käufer zur Hälfte
- Erschließung:** Trinkwasser  
straßenseitige Erschließung
- Hinweise:** Bau einer biologischen Kleinkläranlage ist erforderlich.  
(Angelegenheit des Käufers)

## Lageplan:



